

# COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

III Settore - LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi

## GARA CON PROCEDURA APERTA

Aggiudicazione mediante il **criterio del massimo ribasso** inferiore a quello posto a base di gara (rispetto al parziale rimborso delle previste spese per l'esecuzione dei lavori).

Gara in riferimento all'art. 90 della Legge n. 289 del 2002 e ss. mm. e ii (concessione di servizi ex art. 30 DLgs. N. 163/2006).

Intervento: **"Affidamento concessione in gestione degli impianti sportivi di Lido Rossello a soggetti terzi, a condizione di realizzare i relativi miglioramenti infrastrutturali"**.

Estremi autorizzativi: **DELIBERA DI G.M. N. 187 DEL 01/12/2015 e D.D. n.144 del 09/12/2015**

## VERBALE

L'anno **DUEMILASEDIC**I, addì **QUATTRO** del mese di **APRILE (04.04.2016)**, alle ore **NOVETRENTA (09:30)**, nella sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella stanza del Responsabile del 3° Settore, aperta al pubblico, lo scrivente **Arch. SALVATORE GAIPA**, Presidente di gara, assistito da: **Arch. Gerlando Fabio Putrone**, in servizio presso questo Settore, in qualità di segretario/componente seggio di gara, **Geom. Saverio Palermo**, in servizio presso questo Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara, e **Sig.ra Pilato Concetta** (in sostituzione del componente **Arnone massimiliano fabio** - assente) in servizio presso il 4° Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara, **Arch. Cristoforo Giuseppe Sorrentino** Componente, in servizio presso il 4° Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara,

*premesse:*

- **Visto** il precedente **VERBALE DI GARA del 01/03/2016**, con il quale l'unica ditta partecipante è stata **SOSPESA** in vista dell'istituto del soccorso istruttorio;
- **DATO ATTO CHE** si è provveduto alla pubblicazione nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente **DEL VERBALE DI GARA** di che trattasi (vedasi atto di pubblicazione albo pretorio);
- **CHE** il termine ultimo per la presentazione della documentazione integrativa è stato previsto per il **11.03.2016**;

Tutto ciò premesso,

**IL PRESIDENTE**

**DA ATTO** che con nota prot. n. 2581 del 11/03/2016 è stata presentata dalla ditta partecipante la documentazione richiesta quale soccorso istruttorio, entro i termini previsti, e pertanto viene esaminata la stessa pervenuta, riscontrandola conforme alle indicazioni di cui al verbale di gara del

del 01/03/2016, ivi anche l'apposizione della marca da bollo di € 16,00 debitamente apposta dalla commissione sulla domanda di partecipazione;

## IL PRESIDENTE

Durante l'esame della documentazione nutre dei dubbi sulla mancata apposizione della firma di Ragioniere e/o Commercialista sul Bilancio annuale della ditta partecipante e pertanto interpella telefonicamente la Dott.ssa Schembri di Realmonte – Commercialista citata dalla ditta partecipante, questi ha chiarito la non obbligatorietà della sottoscrizione in calce del Bilancio annuale, stante che trattasi di Associazione Sportiva Dilettantistica e non SRL soggetta obbligo di deposito presso la Camera di Commercio.

## IL PRESIDENTE

In virtù di quanto sopra, AMMETTE la ditta partecipante.  
Procede alla verifica della Busta (B) Offerta Economica.

Constata che il ribasso d'asta è risultato pari a 5 % (cinque per cento), sul contributo massimo previsto di € 8.000,00 dal Comune di Realmonte.

Si constata che l'offerta 1<sup>a</sup> classificata ed unica è quella della ditta: ASSOCIAZIONE SPORTIVA REAL CALCIO, con sede in c/da Caruana n. 19 – REALMONTE (AG).

Dunque, l'intervento: *"Affidamento concessione in gestione degli impianti sportivi di Lido Rossello a soggetti terzi, a condizione di realizzare i relativi miglioramenti infrastrutturali"* oggetto del presente Verbale, viene aggiudicato provvisoriamente alla ditta ASSOCIAZIONE SPORTIVA REAL CALCIO, con sede in c/da Caruana n. 19 – REALMONTE (AG), con il contributo del Comune di Realmonte pari a complessivo € 7.600,00 (€ 8.000,00 x - 5%, importo ribasso = € 400,00).

## IL PRESIDENTE

Applica ex art. 38, comma 2-bis, e della rt. 46, comma 1-ter, del DLGS n. 163/2006, la sanzione amministrativa di € 80,00 quale quota di penale del 1% sull'importo a base di gara, per intervenuto soccorso istruttorio per regolarizzazione di irregolarità "essenziali" (come da Determinazione ANAC n. 01 del 08/01/2015) da corrispondere alle casse comunali sul conto corrente postale n. 12095923 intestato a TESORERIA COMUNE DI REALMONTE con causale pagamento sanzione amministrativa per istituto di soccorso istruttorio.

## IL PRESIDENTE

Da atto che tale sanzione amministrativa dovrà essere corrisposta entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione del presente verbale presso il locale albo pretorio on-line, a valere a titolo di notifica per la ditta partecipante, a PENA ESCLUSIONE dalla procedura di gara ed incameramento della polizza fidejussoria prodotta.

Ultimate le operazioni di aggiudicazione, protrattosi fino alle ore 11:00, dispone la comunicazione dell'esito al 1° concorrente classificato, aggiudicatario provvisorio dell'intervento.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.realmonte.ag.it/> (Albo on-line) a valere di notifica a tutti gli interessati alla procedura.

A seguito di pagamento avvenuto della sanzione amministrativa, la presente aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per il soggetto aggiudicatario mentre lo diverrà per

la Stazione Appaltante dopo le verifiche che la stessa riterrà di eseguire e dopo l'esecutività degli atti di aggiudicazione.

L'aggiudicazione di cui al presente verbale ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione definitiva da parte del competente organo della Stazione appaltante, che deve essere preceduta dagli accertamenti di rito.

## IL PRESIDENTE

Da' atto che alla conclusione della verbalizzazione alcun operatore economico è presente. Inoltre, prima della chiusura del Verbale di Gara, dispone che tutta la documentazione di gara, compresi tutti i plichi inoltrati dalle ditte partecipanti, verrà custodita al fine di garantirne l'intangibilità, in luogo sicuro.

Il presente Verbale, composto da **numero 3 (tre) pagine**, dopo essere stato letto e confermato, viene di seguito sottoscritto.

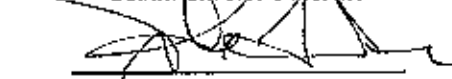
**IL segretario verbalizzante**

*Arch. Pirrone Gerlando Fabio*



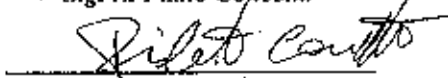
**IL Teste/componente**

*Geom. Saverio Poleraro*



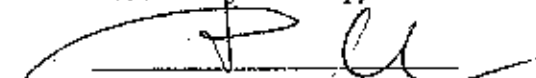
**IL TESTE/componente**

*Sig. ra Pilato Concetta*



**IL TESTE/componente**

*Arch. Cristoforo Giuseppe Sorrentino*



**IL PRESIDENTE DELLA  
COMMISSIONE DI GARA**

*Arch. Salvatore Guffa*

